



Résidence de standing au cœur d'Avignon, idéalement située face à l'université, aux pieds des remparts et proche de toutes commodités (BUS et GARE SNCF - TGV / Supermarché - Pizzeria / Cabinet dentaire / Banques), sécurisée par vidéo surveillance et accès contrôlés. Elligible à la CAF / WIFI Fibre haut débit 5G / Salle de Fitness.

TARIFS ETUDIANTS 2025 - 2026

> 5 mois	STUDIO 1er PRIX	STUDIO STANDARD	STUDIO CONFORT	STUDIO PREMIUM	APPART CONFORT
Superficie	18 - 19 m ²	18 - 19 m ²	20 - 23 m ²	24 -27 m ²	32 - 38 m ²
Etage	entresol	1-2 ou 3	1-2 ou 3	1-2 ou 3	1-2 ou 3
Lit	90*200	90*200	2 personnes	2 personnes	2 personnes
Loyer TTC hors charges / mois	460 €	525 €	550 €	600 €	735 €
Provision eau TTC / personne	10 €	10 €	10 €	10 €	10 €
Provision électricité TTC	35 €	35 €	35 €	50 €	55 €
Loyer TTC / mois	505 €	570 €	595 €	660 €	800 €
Dépôt de garantie	505 €	570 €	595 €	660 €	800 €
Frais de dossier TTC	210 € (Frais de dossier réduits de 50% en cas de reconduction)				
Assurance locative	A la charge du locataire				
Linge de maison	Non fourni (possibilité de location one shot 80 €)				

≤ 5 mois	APPARTEMENTS COURT SEJOUR ETUDIANTS / ERASMUS / STAGES	
Superficie	20 - 21 m ²	26 m ²
Etage	1-2 ou 3	1-2 ou 3
Lit	160*200	160*200
Loyer TTC forfait charges comprises / mois	640 €	670 €
Dépôt de garantie	640 €	670 €
Frais de dossier TTC	210 €	210 €
Climatisation réversible et TV	compris	
Formule avec bail de mobilité	garant (ou visale pour les résidents hors France) - assurance mutirisque habitation	
Formule court séjour étudiant	pas de garant ni assurance habitation - taxe de séjour 1,78€ / jour / personne	
Linge de maison	Non fourni (possibilité de location one shot 80 €)	

Appartements *Accès illimité gratuit WI-FI Fibre haut débit compatible 5G - Kitchenette équipée - Salle de bain individuelle*

Résidence Sainte marthe *Accès illimité gratuit Salle de fitness - Laverie automatique - Parking vélo - Elligible à la CAF*